



## صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

ثبت شده به شماره ۱۱۰۵۵ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار

ثبت شده به شماره ۲۹۱۸۸ نزد اداره ثبت شرکتها

Add:

پیوست: No:

Date: شماره:

تاریخ:

### صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

#### صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ آیینه ماه ۱۳۹۳

### مجمع عمومی صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

با سلام!

به پیوست صورت‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون مربوط به سال مالی منتهی به تاریخ

۳۰ آیینه ماه ۱۳۹۳ که در اجرای مفاد بند ۷ ماده ۵۴ اساسنامه صندوق بر اساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود در

خصوص عملیات صندوق تهیه گردیده به شرح زیر تقدیم می‌گردد.

#### شماره صفحه:

۱

\* صورت خالص دارایی‌ها

۲

\* صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها

۳

\* پادداشت‌های توضیحی

۴

الف. اطلاعات کلی صندوق

۵

ب. مبنای تهیه صورت‌های مالی

۶

ب. خلاصه اهم رویده‌های حسابداری

۷ - ۱۸

ت. پادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون بر این باور است که این صورت‌های مالی برای ارائه تصویری روش و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، هماهنگ با واقعیت‌های موجود و اثرات آنها در آینده که به صورت معمول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نموده می‌باشد و به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده‌اند. صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۵ به تأیید ارکان زیر در صندوق رسیده است.

#### امضاء



#### نامبرده

مصطفی شریعتی

#### شخص حقوقی

شرکت کارگزاری بانک راهه کارگران

#### ارکان صندوق

مدیر صندوق

محسن رضایی

موسسه حسابرسی هوشیار میز

متولی صندوق

۱

دفتر مرکزی: تهران- خیابان ولی‌عصر، ابتدای خیابان مطهری، نبش خیابان لارستان، پلاک ۴۴۶

تلفن: ۸۸۸-۸۲۲۲-۸۸۸-۸۱۱۲ تلفن: ۸۸۹۲۱۶۳۳ شماره: ۸۸۹۲۱۶۳۳ کد پستی: ۱۵۹۵۸۴۴۸۱۱

website: www.ttbfund.com Email: ttbfund@refahbroker.com

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون

صورت خالص داراییها

در تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

داراییها:	بادداشت	۱۳۹۳/۱۱/۳۰	۱۳۹۲/۱۱/۳۰	ریال
سرمایه گذاری در سهام و حق تقدیر	۵	۳۰,۹۸۱,۲۲۹,۸۳۱	۹۲,۳۶۰,۳۵۰,۲۲۵	
سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب	۶	۸,۹۱۴,۷۵۵,۸۶۱	-	
سرمایه گذاری در گواهی سپرده بانکی		-	۳,۰۲۲,۵۶۱,۵۸۷	
حسابهای دریافتی	۷	۳,۹۶۷,۶۳۲,۶۷۲	۱,۹۲۵,۹۲۸,۸۵۲	
جاری کارگزاران	۸	۳۵۵,۴۲۶,۵۵۰	۲۴۴,۴۶۲,۳۴۲	
سایر داراییها	۹	۴۰,۷۴۴,۹۸۵	۳۳,۲۰۰,۶۸۵	
موجودی نقد	۱۰	۵۹۱,۴۸۱,۸۶۰	۱,۹۴۳,۳۵۰,۷۵۹	
جمع داراییها		۴۴,۸۵۱,۳۷۱,۷۵۹	۹۸,۶۲۹,۰۵۹,۵۶۰	

بدهیها:

برداختی به ارکان صندوق	۱۱	۲,۴۹۲,۳۴۴,۴۶۴	۲,۵۹۴,۵۱۹,۹۰۵
برداختی به سرمایه گذاران	۱۲	۲۱۴,۹۰۶,۶۳۸	۱۱۷,۳۹۶,۶۳۴
سایر حسابهای برداختی و ذخایر	۱۳	۱۵۴,۶۷۱,۰۶۲	۱۱۲,۴۴۱,۲۱۶
جمع بدهیها		۲,۸۶۱,۹۲۲,۱۶۴	۲,۹۲۴,۳۵۷,۷۵۵
خالص داراییها	۱۴	۴۱,۹۸۹,۳۴۹,۵۹۵	۹۵,۷۰۴,۷۰۱,۸۰۵
خالص داراییهای هر واحد سرمایه گذاری - ریال		۲,۲۲۹,۷۹۹	۲,۱۵۹,۳۰۱

بادداشت های توضیحی همراه ، جزء لاینفک صورتهای مالی است.

**صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون**  
**صورت سود و زیان و گردش خالص دارایهها**  
**برای سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳**

درآمدها:	پادداشت	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰	ریال
سود (زیان) فروش اوراق بهادار	(۱۵,۸۱۳,۴۷۷,۷۷۰)	(۱۵,۸۱۳,۴۷۷,۷۷۰)	۱۵	
از بانک اتصال نیزه‌تری اوراق بهادار	(۱۲,۴۹۶,۴۷۷,۰۵۷)	(۱۲,۴۹۶,۴۷۷,۰۵۷)	۱۶	
سود سهام	۷,۸۱۹,۴۴۹,۶۶۰	۷,۸۱۹,۴۴۹,۶۶۰	۱۷	
سود اوراق بهادار با درآمد ثابت با علی الحساب	۱,۵۸-۷۶۳,۰۰۰	۱,۵۸-۷۶۳,۰۰۰	۱۸	
سایر درآمدها	۱۸۵,۳۴۲,۷۷۰	۱۸۵,۳۴۲,۷۷۰	۱۹	
جمع درآمدها	(۱۹,۷۰۳,۴۷۷,۷۷۰)	(۱۹,۷۰۳,۴۷۷,۷۷۰)		

هزینه ها:			
هزینه کل مردم ارگان	(۳,۰۴۲,۷۷۷,۷۷۰)	(۳,۶۸۹,۳۴۷,۷۷۰)	۲۰
سایر هزینه ها	(۲۲۸,۹۹۱,۰۵۷)	(۲۲۸,۹۹۱,۰۵۷)	۲۱
جمع هزینه ها	(۳,۲۷۱,۷۶۹,۷۹۱)	(۳,۷۰۹,۴۷۱,۴۴۹)	
سود (زیان) خالص	۱۷,۱-۸,۷-۰,۷۹	(۱۷,۵۹۷,۳۵۹,۱۲۷)	
بازدیدهای میانگین سرمایه گذاری ۱	۲۹۱۳٪	-۴۰۴۹٪	
بازدیده سرمایه گذاری بانک سال ۴	۳۳۹۰٪	-۵۳۵۰٪	

**صورت گردش خالص دارایهها**

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰	نامه و اهداف سرمایه گذاری	نامه و اهداف سرمایه گذاری	سود خالص
۱۷۲۴۰-۴۷۷۴۰	۱۰,۴۸۹	۹۰,۷۰۴,۷۰۱,۰۰۵	۳۰,۲۹۲	خالص دارایی ها ( واحدهای سرمایه گذاری) اول سال
۱۲۲,۱۰۷,۵۱۲,۱۸۹	۷۹,۱۷۶	۵,۵۰۸,۱۰۷,۰۲۲	۲,۲۲۷	واحدهای سرمایه گذاری صادر شده علی سال
(۱۵,۷۹۱,۷۶۹,۷۹۱)	(۱۷,۵۹۷)	(۱۷,۵۹۷,۱۰۹,۱۰۸)	(۱۷,۵۹۷)	واحدهای سرمایه گذاری بطل شده علی سال
۱۷,۱-۸,۷-۰,۷۹	-	(۱۷,۵۹۷,۳۵۹,۱۲۷)	-	سود(زیان) خالص
۴۰,۷۰۴,۷۰۱,۰۰۵	۷۰,۷۹۴	۴۱,۵۸۹,۳۴۹,۰۵۵	۱۸,۸۲۱	خالص دارایی ها ( واحدهای سرمایه گذاری) بانک سال

پادداشت های توضیحی همراه ، جزو لاینک صورتی های مالی است

سود خالص

۱- بازدیدهای میانگین سرمایه گذاری

میانگین میزان (ریال) وجود استفاده شده

تمدیلات (تازی) از تغییر قیمت سهم و بطل + سود (زیان) خالص

خالص دارایی های بانک سال

۲- بازدیده سرمایه گذاری بانک سال

## صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

### یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

#### **۱- اطلاعات کلی صندوق**

##### **۱-۱- تاریخچه فعالیت**

صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون، صندوقی با سرمایه بار در اندازه گوچک محاسب می‌شود که در تاریخ ۱۴۹۱/۰۲/۱۹ تحت شماره ۱۱۰۵۵ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ ۱۴۹۱/۰۲/۲۰ تحت شماره ۲۹۱۸۸ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از نهادهای مالی و مدیریت این سبد است با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، لاثان می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نسبت سرمایه‌گذاران گردد برای نیل به این هدف، صندوق در زمینه‌های زیر سرمایه‌گذاری می‌نماید:

- سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار فرابورس
- حق تقدیم خرید سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس
- اوراق مشارکت، اوراق صکوک و اوراق بهادار رهنی و سایر اوراق بهاداری که تمامی شرایط زیر را داشته باشد:
- الف- مجوز انتشار آنها از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد؛
- ب- سود حداقلی برای آنها تضمین و مشخص شده باشد؛
- ج- به تشخیص مدیر، یکی از موسسات معتبر بازخرید آنها را قبل از سررسید تعهد کرده باشد یا امکان تبدیل کردن آنها به نقد در بازار ثابته مطمئن وجود داشته باشد.
- گواهی‌های سپرده منتشر شده توسط بانکها یا موسسات اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
- هر نوع سپرده گذاری نزد بانکها و موسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اسنامه، ۲ سال بوده که به استناد مجمع مورخ ۱۴۹۲/۰۱/۲۴ و تایید سازمان بورس اوراق بهادار به مدت سه سال دیگر تا تاریخ ۱۴۹۶/۰۲/۱۹ تمدید شده است سال مالی صندوق به مدت پنج سال شمسی با ابتدای استناد ماه هر سال تا انتهای بهمن ماه سال بعد است، به جز اولین سال مالی صندوق که از تاریخ شروع دوره فعالیت صندوق آغاز شده و تا پایان بهمن ماه همان سال خاتمه می‌یابد. مرکز اصلی صندوق در تهران خیابان ولی‌عصر- ابتدای خیابان مطهری- نرسیده به خیابان لارستان- پلاک ۴۴۶ واقع شده و صندوق دارای شعبه نمی‌باشد.

#### **۱-۲- اطلاع رسانی**

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون مطابق با ماده ۵۳ اسنامه در ثانیه‌ای صندوق به آدرس [www.ttbfund.com](http://www.ttbfund.com) درج گردیده است.

##### **۲- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری**

صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

مجموع صندوق، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بودند شامل اشخاص زیر است:

## صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

### پاداشرت‌های همراه صورت‌های مالی

**سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳**

نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
بانک توسعه تعاون	۸۰۰	۸۰
شرکت کارگزاری بانک رفاه کارگران	۲۰۰	۲۰
جمع	۱۰۰۰	۱۰۰

مدیر صندوق، شرکت کارگزاری بانک رفاه است که در تاریخ ۱۴۷۴/۰۱/۰۶ با شماره ثبت ۱۰۲۸۴۲ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان ولی‌عصر - ابتدای خیابان مطهری - نرسیده به خیابان لارستان - پلاک ۴۲۶

متولی صندوق، موسسه حسابرسی هوشیار معیز است که در تاریخ ۱۳۷۸/۰۲/۰۸ با شماره ثبت ۱۱۰۲۱ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بالاتر از چهارراه جهان‌کودک - کوچه پدیده - پلاک ۶۲ - مبلغه ۷.

ضامن صندوق، بانک توسعه تعاون است که در تاریخ ۱۳۸۸/۰۵/۰۲ با شماره ثبت ۳۰۵۳۸۰ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن عبارت است از تهران - خیابان ولی‌عصر - خیابان بزرگمهر - بیش خیابان بودران مظفر - پلاک ۱۶. حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهیافت و همکاران است که در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۲۷ با شماره ثبت ۵۸۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان مشهد به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از تهران - سهروردی شمالی - نرسیده به میدان شهید قندی - پلاک ۴۷۷ - مبلغه سوم.

### **۳- مبنای تهیه صورت‌های مالی**

صورت‌های مالی صندوق اساساً بر مبنای ارزش‌های جاری در بیان دوره مالی تهیه شده است.

### **۴- خلاصه اهم رویده‌های حسابداری**

#### **۴-۱- سرمایه‌گذاری‌ها**

سرمایه‌گذاری در اوراق بهادر شامل سهام و سایر انواع اوراق بهادر در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت و در اندازه‌گیری‌های بعدی به خالص ارزش فروش طبق دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه‌گذاری" مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۳۰ هیأت مدیره سازمان بورس اوراق بهادر اندازه‌گیری می‌شود.

## صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

### یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۰۳ بهمن ماه ۱۳۹۳

۱-۴-۱- سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی: سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های بورسی یا فرابورسی به خالص ارزش فروش منعکس می‌شود. خالص ارزش فروش سهام عبارت است از ارزش بازار سهم در پایان روز یا قیمت تعديل شده سهم، مسهامی کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام.

پاتوچه به دستورالعمل "تحویل تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادار در صندوق‌های سرمایه‌گذاری" مدیر صندوق می‌تواند در صورت وجود شواهد و ارائه مستندات کافی ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰ درصد افزایش با کاهش دهد و قیمت تعديل شده را مسای محاسبه خالص ارزش فروش قرار دهد.

۱-۴-۲- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت پذیرفته شده در بورس یا فرابورس: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت در هر روز با کسر کارمزد فروش از قیمت بازار آنها محاسبه می‌گردد.

۱-۴-۳- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت و گواهی سپرده بانکی غیر بورسی یا غیر فرابورسی: خالص ارزش فروش اوراق مشارکت غیر بورسی در هر روز مطابق سازوکار بازخرید آنها توسط خامن، تعیین می‌شود.

### ۲-درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری

۲-۱- سود سهام: درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها غر زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت‌های سرمایه‌پذیر شناسایی می‌شود. همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه‌گذاری به ارزش فعلی محاسبه و در حساب‌ها منعکس می‌گردد برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتی با توجه به برنامه زمانبندی برداخت سود توسط شرکت سرمایه‌پذیر و حداقل ظرف ۸ ماه، با استفاده از نرخ سود علی الحساب سالانه آخرين اوراق مشارکت دولتی به علاوه ۵ درصد تنزيل می‌شود تفاوت بين ارزش تنزيل شده و ارزش ائمي با گذشت زمان به حساب ساير درآمدها منظور می‌شود.

۲-۲- سود سپرده بانکی و اوراق بهادار با درآمد ثابت يا علی الحساب: سود تضمین شده اوراق بهادار با درآمد ثابت يا علی الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه‌گذاری شناسایی می‌شود. همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کسرین مانده وجوده در حساب سپرده و نرخ سود علی الحساب محاسبه می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادار با درآمد ثابت يا علی الحساب، سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی با استفاده از نرخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت ياقی مانده تا دریافت سود با همان نرخ قبلی تنزيل شده و در حساب‌های صندوق سرمایه‌گذاری منعکس می‌شود.

## صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

### یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

#### ۴-۳-محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیه صندوق سرمایه‌گذاری به سورت روزانه به شرح جدول زیر محاسبه و در حساب‌ها ثبت می‌شود:

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
هزینه‌های تأسیس	حداکثر تا مبلغ ۲۰ میلیون ریال با ارزه مدارک مشتهی با تصویب مجمع صندوق
هزینه‌های برگزاری مجامعت صندوق	حداکثر تا مبلغ یک میلیون ریال برای برگزاری مجامعت در طول یک سال مالی با ارزه مدارک مشتهی با تصویب مجمع صندوق
کارمزد مدیر	سالانه ۲ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدیم تحت تملک صندوق بعلاوه ۰.۳ درصد از ارزش روزانه اوراق بهادران با درآمد ثابت تحت تملک صندوق موضوع بند ۲-۲-۲
کارمزد متولی	سالانه ۰.۱۸ درصد از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق
کارمزد شامن	سالانه ۰.۵ درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدیم تحت تملک صندوق
حق الزحمه حسابرس	سالانه مبلغ ثابت ۵۰ میلیون ریال
حق الزحمه و کارمزد تصفیه صندوق	ساعدهن ۰.۲ درصد ارزش خالص دارایی‌های صندوق در آغاز دوره اولیه تصفیه می‌باشد.
حق پذیرش و خوبیت در کانونها	سعادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط بر اینکه خوبیت در آین کانون‌ها طبق مقرورات انجاری باشد پا خوبیت به تصویب مجمع صندوق برسد
هزینه‌های دسترسی به نرم افزار، تاریخ و خدمات پیشگامی آنها	هزینه‌های دسترسی به نرم افزار، تاریخ و سالانه تا سقف ۳۰۰ میلیون ریال با ارزه مدارک مشتهی و با تصویب مجمع صندوق

#### ۴-۴- بدھی به ارکان صندوق

با توجه به تصریف ۳ ماهه ۵۲ ایستاده، کارمزد مدیر، متولی، شامن هر سه ماه یک بار تا سقف ۹۰ درصد قابل پرداخت است. باقی ماله کارمزد ارکان به عنوان تمهد صندوق به ارکان در حساب‌ها منعکس می‌شود.

#### ۴-۵- مخارج تأمین مالی

سود و کارمزد تمهیدات دریافتی از بانکها، موسسات مالی و اعتباری و خرید مساملن سهام مخارج تأمین مالی را در بر می‌گیرد و در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می‌شود.

#### ۴-۶- تعدیلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال

این تعدیلات به دلیل تفاوت در نحوه محاسبه قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود. برای محاسبه قیمت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد پرداختی بایت تحصیل دارایی مالی به ارزش خرید دارایی‌های مالی اضافه می‌شود. همچنین برای محاسبه قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری کارمزد معاملات و مالیات از قیمت فروش دارایی‌های مالی صندوق سرمایه‌گذاری کسر می‌گردد. نظر به اینکه بر طبق ماده ۱۵ ایستاده صندوق ارزش روز دارایی‌های صندوق برای با قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری است به دلیل آنکه دارایی‌های صندوق در ترازنایه به ارزش روز اندازه‌گیری و ارائه می‌شود. لذا تفاوت قیمت صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری تحت عنوان تعدیلات ناشی از قیمت صدور و ابطال منعکس می‌شود.

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون  
پادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۵- سرمایه گذاری در سهام و حق تقدیر

۱۳۹۲/۱۱/۳۰				۱۳۹۳/۱۱/۳۰				صنعت
درصد به کل ذراپایه	نخالص ارزش فروش	بهای تمام شده	درصد	درصد به کل ذراپایه	نخالص ارزش فروش	بهای تمام شده	درصد	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۷۴,۸۸	۷۷,۳۹۱,۱۶۲,۷۷۶	۷۷,۸۹۷,۲۲۴,۵۷۳	۹,۱۱	۱,۸۴۱,۸۰۷,۷۵۰	۱,۷۴۴,۲۸۲,۰۷۶	۱,۷۴۴,۲۸۲,۰۷۶	۹,۱۱	ابویه سازی املاک و مستغلات
۱۷,۱۵	۱۷,۹۱۰,۰۷۰,۰۰۵	۱۷,۲۴۴,۷۴۱,۸۲۴	۱,۷۹	۸۰۲,۱۲۴,۹۲۳	۷۰۰,۰۹۲,۱۴۴	۷۰۰,۰۹۲,۱۴۴	۱,۷۹	محصولات شیمیایی
۱۵,۳۸	۱۵,۷۹۱,۱۸۷,۰۱۰	۱۵,۶۱۸,۱۴۸,۳۷۹	۳,۰۱	۱,۳۴۹,۱۲۲,۰۹۳	۲,۰۲۴,۳۰۴,۶۹۱	۲,۰۲۴,۳۰۴,۶۹۱	۳,۰۱	خدمات فنی مهندسی
۵,۰۷	۵,۹۵۰,۹۱۰,۰۰۰	۷,۰۵۵,۷۰۷,۷۸۷	۳,۰۵	۱,۵۹۹,۲۲۲,۲۲۲	۲,۰۲۰,۱۸۱,۰۴۲	۲,۰۲۰,۱۸۱,۰۴۲	۳,۰۵	استخراج کاله های فلزی
۰,۷۰	۰,۷۲۷,۱۰۲,۹۵۹	۰,۷۷۷,۰۷۱,۰۷۱	۱,۰۹	۷۵۵,۱۸۸,۰۲۰	۷۷۷,۰۱۹,۱۱۲	۷۷۷,۰۱۹,۱۱۲	۱,۰۹	سرمایه گذاری ها
۷,۱۱	۷,۰۷۱,۱۱۱,۷۹۰	۷,۰۷۱,۰۷۰,۰۷۸	۰,۹۷	۷,۰۷۱,۰۷۰,۰۷۸	۷,۰۷۱,۰۷۰,۰۷۸	۷,۰۷۱,۰۷۰,۰۷۸	۰,۹۷	فرآورده های غذی، لکل و سوخت صنعتی
۴,۹۷	۷,۵۸۷,۴۴۰,۰۱۳	۷,۳۲۲,۴۵۷,۵۴۹	۷,۹۷	۷,۳۵۰,۷۷۲,۵۸۷	۷,۰۵۹,۶۲۸,۵۸۷	۷,۰۵۹,۶۲۸,۵۸۷	۷,۹۷	خودرو و ساخت قطعات
۱,۰۰	۱,۵۷۷,۷۸۷,۷۹۲	۱,۵۳۰,۰۸۱,۰۸۹	۱,۰۵	۷,۳۷۹,۹۹۹,۲۹۷	۸,۷۸۹,۹۰۰,۶۱۱	۸,۷۸۹,۹۰۰,۶۱۱	۱,۰۵	شرکت های جند رشته ای صنعتی
۰,۰۰	-	-	۱۰,۹۷	۷,۳۴۰,۷۷۵,۰۲۲	۸,۹۴۱,۶۲۲,۹۰۷	۸,۹۴۱,۶۲۲,۹۰۷	۱۰,۹۷	بانکها و مؤسسات اعتباری
۰,۰۰	-	-	۱,۰۷	۷,۰۴۷,۳۱۸,۲۴۶	۷۷۸,۱۲۰,۱۴۵	۷۷۸,۱۲۰,۱۴۵	۱,۰۷	مواد و محصولات تارویی
۰,۰۰	-	-	۰,۹۱	۷,۰۰۰,۳۶۲,۹۲۵	۲,۶۹۷,۵۱۷,۵۰۰	۲,۶۹۷,۵۱۷,۵۰۰	۰,۹۱	عرضه برق، گاز، بخار آب گرم
۰,۰۰	-	-	۱,۷۵	۷,۰۷,۱۸۷,۰۸۵	۷۹۹,۹۷۹,۱۳۱	۷۹۹,۹۷۹,۱۳۱	۱,۷۵	مخابرات
۰,۰۰	-	-	۰,۷۵	۱۱۷,۱۷۷,۷۸۸	۱۹۰,۳۹۱,۰۲۵	۱۹۰,۳۹۱,۰۲۵	۰,۷۵	فلزات ناسی
۷,۸۸	۷,۸۱۲,۰۹۸,۹۹۰	۷,۱۲۷,۷۹۰,۱۷۷	-	-	-	-	-	سایر محصولات کالی غیر فلزی
۱۲,۹۷	۹۷,۷۹۰,۷۹۰,۷۷۵	۱۰۰,۱۷۸,۱۷۷,۰۷۷	۹۳,۰۸	۷۰,۳۸۱,۷۷۹,۰۷۱	۷۰,۷۷۸,۴۹۵,۰۰۵	۷۰,۷۷۸,۴۹۵,۰۰۵	۹۳,۰۸	

### صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون

#### بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۶- سرمایه گذاری در سایر اوراق پهنچار با درآمد ثابت یا علی الحساب

سرمایه گذاری در سایر اوراق پهنچار با درآمد ثابت یا علی الحساب به تکمیک به شرح زیر درآمد:

۱۳۹۲/۱۱/۲۰

پایان سال

ریال

۷,۹۰,۶۵۶۲,۹۰۴

۸-۱

اوراق مشارک به فرابورس

۷,۰۰,۸,۱۹۳,۹۵۸

۸-۲

اوراق اجاره

۸,۸۱۱,۲۱۹,۸۷۱

۱۳۹۲/۱۱/۲۰

۷-۷- سرمایه گذاری در اوراق مشارکت بوسی با فرابورس به تکمیک به شرح زیر است:

تاریخ سود	تصویر مسدود	ارزش اساسی	سود منتفعه	خلاص ارزش فروش	درصد به کل مالکیها	برد
تاریخ سود	تصویر مسدود	ارزش اساسی	سود منتفعه	خلاص ارزش فروش	درصد به کل مالکیها	برد
۱۳۹۷/۱/۲۲	۷۰	۱,۵۷۵,۰۵۹,۴۸۴	۲۱,۷۵۲,۹۹۶	۱,۵۷۱,۱۴۲,۹۸	۷,۸۵	
۱۳۹۶/۶/۱۶	۷۰	۵,۷۳-۰۵۷۴,۲۸۰	۹-۰۷۹۶,۷۷۰,۳۰۰	۵,۷۳۶,۷۷۰,۳۰۰	۱۱,۸۱	
۹-۰%		۶,۰-۰۵۹۳,۱۷۹۴	۷۷,۱۰۷,۸۱۴	۶,۹-۰۵۶۲,۹۰۴	۱۵,۹۰	

۷-۸- سرمایه گذاری در اوراق اجاره شرح زیر است:

تاریخ سود	تصویر مسدود	ارزش اساسی	سود منتفعه	خلاص ارزش فروش	درصد به کل مالکیها	برد
تاریخ سود	تصویر مسدود	ارزش اساسی	سود منتفعه	خلاص ارزش فروش	درصد به کل مالکیها	برد
۱۳۹۲/۱۰/۲۲	۷۰	۲,۰۰,۱۹۳,۹۵۸	۹,۷۷۱,۹۵۸	۲,۰۰,۱۹۳,۹۵۸	۹,۷۷	

### ۷- حساب های دریافتی

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۲۰	۱۳۹۲/۱۱/۲۰	تزریل شده	تزریل شده	مبلغ تزریل	تزریل شده	تزریل شده	تزریل شده	سود سهام دریافتی
		ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	
۱,۸۹۵,۰۹۵,۳۶۲		۲,۹۶۶,۹۲۲,۹۱۵		(۱۹۷,۰۷۴,۳۰۵)	۴,۱۶۳,۶۹۸,۲۲۰			
۲۹,۹۹۷,۹۹۰		۱,۰-۰۸,۷۵۷		(۱۹۲)	۱,۰-۰۸,۹۵۰			سود دریافتی سودهای بانک
۱,۹۷۵,-۹۷,۸۵۷		۲,۹۷۵,۹۲۷,۹۷۷		(۱۹۷,۰۷۴,۹۹۸)	۲,۱۶۴,۷۰۷,۱۷۰			

### ۸- جاری گارگزاران

نام شرکت

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۲۰	۱۳۹۲/۱۱/۲۰	ماده پایان سال	ماده پایان سال	گردش بستکار	گردش بستکار	ماده ایندیکی سال	ماده ایندیکی سال	کارگزاری بانک رفاه
		بستکار- ریال	بستکار- ریال			بستکار- ریال	بستکار- ریال	
۴۴۹,۶۶۷,۶۶۷	۷۳۰,۷۷۶,۳۵۵			(۱۸۸,۵۱۴,۷۷۶,۰۰۰)	۱۸۸,۵۱۴,۷۷۶,۰۰۰	۴۴۹,۶۶۷,۶۶۷	۴۴۹,۶۶۷,۶۶۷	

### صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون

#### بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

#### ۹- سایر داراییها

سایر دارایی‌ها شامل آن بخش از مخارج تأسیس صندوق و مخارج نرم افزار می‌باشد که تا تاریخ ترازنامه مستهلك نشده و به عنوان دارایی به سال‌های آتی منتقل می‌شود. بر اساس ماده ۳۷ اساسنامه مخارج تأسیس طی دوره فعالیت صندوق با ظرف ۵ سال هر کدام کمتر باشد به صورت روزانه مستهلك می‌شود در این صندوق مدت زمان استهلاک مخارج تأسیس ۲ سال و مخارج نرم افزار ۱ سال می‌باشد.

سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰

۱۳۹۲/۱۱/۳۰		۱۳۹۳/۱۱/۳۰		۱۳۹۳/۱۱/۳۰		۱۳۹۳/۱۱/۳۰	
ماشه در پایان سال	ماشه در پایان سال	استهلاک طی سال	ماجه اضافه طی سال	مخارج اضافه طی سال	ماجه ابتدای سال	مخارج تأسیس	مخارج نرم افزار
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۱,۰۸۰,۶۴۰	(۸۰)	(۱,۰۸۰,۶۷۰)	-	-	۱,۰۸۰,۶۴۰	۱,۰۸۰,۶۴۰	۱,۰۸۰,۶۴۰
۲۲,۱۲۰,۰۴۵	۱۰,۷۱۵,۰۷۵	(۱۲۲,۳۹۶,۸۹۸)	۱۸۲,۰۲۱,۹۱۸	۱۸۲,۰۲۱,۹۱۸	۲۲,۱۲۰,۰۴۵	۲۲,۱۲۰,۰۴۵	۲۲,۱۲۰,۰۴۵
۲۲,۲۰۰,۶۸۵	۴۰,۷۴۴,۹۸۵	(۱۷۴,۴۷۷,۶۱۸)	۱۸۲,۰۲۱,۹۱۸	۱۸۲,۰۲۱,۹۱۸	۲۲,۲۰۰,۶۸۵	۲۲,۲۰۰,۶۸۵	۲۲,۲۰۰,۶۸۵

#### ۱۰- موجودی نقد

۱۳۹۲/۱۱/۳۰	۱۳۹۳/۱۱/۳۰
ریال	ریال
۱,۹۴۲,۲۵۰,۷۵۹	۵۹۱,۴۸۱,۸۶۰

حساب پیشیان شماره ۱۳۹۳-۹۹۱۹۹-۳۱۳۰۳۱ نزد بانک توسعه تعاون

#### ۱۱- پرداختنی به ارکان صندوق

۱۳۹۲/۱۱/۳۰	۱۳۹۳/۱۱/۳۰	
ریال	ریال	
۱,۰۶۱,۶۵۵,۷۳۹	۱,۰۵۸,۶۱۸,۶۶۰	مدیر صندوق
۱,۵۹۷,۲-۸,۷۱۳	۱,۵۸۲,۵۸۷,۸۱۰	ضامن
۲۲,۶۱۴,۵۲۵	۹۵,۵۹۷,۸۳۰	متولی
۲,۰۴۰,۹۲۸	۵۵,۵۴۰,۱۶۴	حسابرس
۲,۶۹۴,۵۱۹,۳۰۵	۲,۴۹۲,۸۴۴,۴۶۴	

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون  
بادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۱۲- پرداختنی به سرمایه گذاران

۱۳۹۲/۱۱/۳۰	۱۳۹۳/۱۱/۳۰
ریال	ریال
۸۷,۵۰۰,۰۰۰	-
۲۰,۸۹۶,۶۲۴	۲۱۴,۹۰۶,۶۲۸
<b>۱۱۷,۳۹۶,۶۲۴</b>	<b>۲۱۴,۹۰۶,۶۲۸</b>

باخت درخواست صدور واحدهای سرمایه گذاری  
باخت واحدهای ابطال شده

۱۳۹۲/۱۱/۳۰	۱۳۹۳/۱۱/۳۰
ریال	ریال
۱۰۸,۸۸۰,۱۹۷	۱۵۴,۶۶۹,۶۷۰
-	۱,۳۹۴
۲,۳۵۹,۶۲۷	-
۱,۲۰۱,۳۹۲	-
<b>۱۱۲,۴۴۱,۲۱۶</b>	<b>۱۵۴,۶۷۱,۰۶۲</b>

۱۴- خالص داراییها

۱۳۹۲/۱۱/۳۰	۱۳۹۳/۱۱/۳۰		
ریال	تعداد	ریال	تعداد
۹۲,۵۴۵,۴۰۰,۹۱۷	۲۹,۲۹۳	۲۹,۷۵۹,۵۵۰,۳۴۹	۱۷,۸۳۱
۳,۱۵۹,۳۰۰,۸۸۸	۱,۰۰۰	۲,۲۲۹,۷۹۹,۲۴۶	۱,۰۰۰
۹۵,۷۰۴,۷۰۰,۱۸۰۵	۳۰,۲۹۳	۴۱,۹۸۹,۳۴۹,۵۹۵	۱۸,۸۳۱

واحدهای سرمایه گذاری عادی

واحدهای سرمایه گذاری مستعار

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۱۵- سود (زیان) حاصل از فروش اوراق بهادار

سال مالی همچوی به ۱۳۹۷/۱۲/۰۱	سال مالی همچوی به ۱۳۹۶/۱۲/۰۱	پادداشت
ریال	ریال	
۴۹,۶۸۷,۱۱۶,۶۲۱	(۱۵,۷۷۱,۴۲۸,۹۱)	۱۵-۱
۵۰,۱۳۶,۱۱۶,۶۲۱	(۱۶,۶۹۹,۷۲۹)	۱۵-۲
	(۴۹,۶۸۷,۱۱۶,۶۲۱)	۱۵-۳
TV-19,318,518	(15,411,979,77-)	

۱-۱۵-سود (نیان) حاصل از فروش سهام شرکتهای پذیرفته شده در بورس یا هرگزرس

**صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون**  
**پادداشت های توضیحی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ۱۳۹۳**

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۱/۳۰		تمداد	
سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	مالیات	کارمزده	ارزش دفتری	بهای فروش	تمداد	تمداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۷,۱۷۶,۸۸۱,۷۸۵	(۱۱,۷۸,۷۹۹,۵۷۷)	(۶۹۹,۹۱۱,۰۷۳)	(۷۸۷,۷۷۷,۳۹۸)	(۱,۷۸۷,۷۷۷,۰۷۱)	۶۲,۳۶۲,۳۶۴,۰۰۰	جمع نظر از سقمه قبل	
-	(۱,۷۸,۷۷۱,۱۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۷۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	نقد مالکان	
-	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۷۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	گرفت پیسهام	
(۷۸۷,۷۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۷۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	تزویه مستثنی رنا	
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	گردش نقد و گاز پارسیان	
-	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	دفاتر ایران	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	صنایع شیمیایی ایران	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	سرمایه گذاری آئینه ملود	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	پتروشیمی ایران	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	تسهیلات گلزار	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	فروبرده های نسوز ایران	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	سازمان اثربارها	
۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱		

۱۵-۱- سود (زیان) ناشی از فروش حق تقدم

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۱/۳۰		تمداد	
سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	مالیات	کارمزده	ارزش دفتری	بهای فروش	تمداد	تمداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	امور مهندسی خواهان سپاه	
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	فرابرده های نسوز ایران	
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	-	-	-	-	-	گردش نقد و گاز پارسیان	
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	پوکا مسازک اندیشهان	
۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱		

۱۵-۲- سود (زیان) ناشی از فروش اوراق مستارت

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰		سال مالی منتهی به ۱۳۹۴/۱۱/۳۰		تمداد	
سود (زیان) فروش	سود (زیان) فروش	کارمزده	ارزش دفتری	بهای فروش	تمداد	تمداد	تمداد
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	انباره چادری طو	
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	انباره چادری	
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	انباره هیتا	
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	اوراق ملکی سرمایه بانک اسلام	
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱	پاسطه کاری فریدن	
(۷,۱۷۶,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۷۸۷,۷۷۱,۰۷۱)	(۱,۱,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱)	۷,۷۷۱,۰۷۱,۰۷۱,۰۷۱		

## صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون

بادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتظریه تاریخ ۳ - بهمن ماه ۱۳۹۳

<sup>۱۶</sup>- زیان تحقق نیافته نگهداری اوراق بیهادار

سال مالی پنجمین به ۱۳۹۸/۰۷/۰۱ تا	سال مالی پنجمین به ۱۳۹۸/۰۷/۰۱ تا	پادکست
مالی	مالی	
(۱۵,۶۱۶,۱۰۸,۸۴۹)	(۱۳,۴۶۳,۱۲,۸۵۷)	۱۸-۱
(۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰)	-	-
(۱۸,۱۱۶,۱۰۸,۸۴۹)	(۱۳,۴۶۳,۱۲,۸۵۷)	

<sup>۱۹-۱</sup>- زیان تعلق نیافته شگذری سهام به شرح زیر می‌باشد:

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه همراه با  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۱۷- سود سهام

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱/۲۰		سال مالی منتهی به		سال مالی اولین شرکت	
کد	نام شرکت	کد	نام شرکت	کد	نام شرکت
۱۴۷۵۱۷۷۷	پژو پوتیوس خراسان	۱۴۷۵۱۷۷۸	گلزارش شده و گلزار پارسیان	۱۴۷۵۱۷۷۹	سرمایه گلزاری سکنی تهران
-	-	-	-	-	پژو پوتیوس رازگو
-	-	-	-	-	آوازه برق سلطوقیه همدان
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری سکنی رازیشه روید
-	-	-	-	-	پالایش نفت تهران
-	-	-	-	-	مکانات ایران
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری صنعت و معدن
-	-	-	-	-	حوزه پژوهی خودروی ایران
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری نیزیر
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری سکنی
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری پاک ایران
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری توزیع معلمات و فلات
-	-	-	-	-	توزیع معلمات روی ایران
-	-	-	-	-	فولاد ساز کاهشیان
-	-	-	-	-	فولاد خوزستان
-	-	-	-	-	قند مکانیک
-	-	-	-	-	بنی سلطان توزیع معلمات
-	-	-	-	-	پالایش نفت پارسیان
-	-	-	-	-	پژو پوتیوس
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری ساختگران ایران
-	-	-	-	-	صالح شیمیاب ایران
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری آئینه فداوند
-	-	-	-	-	صالح شیمیاب خلیج فارس
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری سبه
-	-	-	-	-	پالایش نفت شیراز
-	-	-	-	-	مس تهدید باخت
-	-	-	-	-	آوازه سازمان
-	-	-	-	-	پژو پوتیوس و معدن
-	-	-	-	-	سرمایه گلزاری پومن
-	-	-	-	-	سایر شرکت‌ها

**صندوق سرمایه گذاری پاک توسعه تعاون**  
**پاداشت های توپیچی صورت های مالی**  
**سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۴۹۳**

۱۸- مسود اوراق بهادر با درآمد ثابت با علی الحساب

پندات	سال مالی منتهی به ۱۴۹۲/۱۱/۳۰	سال مالی منتهی به ۱۴۹۳/۱۱/۳۰	بیان
	-	۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴	۱۸.۱
	۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	۲۱۰,۲۲۷,۲۱۷	۱۸.۲
	۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	۱,۲۹۰,۷۹۳,۸۰۰	

۱۸.۱- مسود اوراق مشارکت، اوراق اجازه

اوراق مشارکت بورسی :
اوراق مشارکت تائین موسسه امید
۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴
۱۸.۱- مسود اوراق مشارکت فرآورده :
اوراق مشارکت واسطه مالی فرآورده
اوراق مشارکت احصار و اکبر مال
اوراق مشارکت اجر، رابل
اوراق مشارکت شرکت واسطه مالی مهر
اوراق مشارکت شفاف و گلزار
اوراق مشارکت گلزار

۱۸.۲- مسود میرده و گواهی میرده پاکی

پاره	سال مالی منتهی به ۱۴۹۲/۱۱/۳۰	پاره	سال مالی منتهی به ۱۴۹۳/۱۱/۳۰	بیان
۱۷۱,۷۳۰,۷۳۶	-	۱۷۱,۷۳۶,۷۸۴	۲۲	متعدد
۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	-	۲۱۰,۲۲۷,۲۱۷	۲۰	متعدد
۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	-	۱,۲۹۰,۷۹۳,۸۰۰	۲۰	متعدد
۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴	-	۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴	۲۰	متعدد

۱۸.۳- سایر درآمدها

پاره	سال مالی منتهی به ۱۴۹۲/۱۱/۳۰	پاره	سال مالی منتهی به ۱۴۹۳/۱۱/۳۰	بیان
۱۷۱,۷۳۰,۷۳۶	-	۱۷۱,۷۳۶,۷۸۴	-	درآمد ناشی از تازیت مود سهام سال مالی اول
۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	(۱۷۵)	۲۱۰,۲۲۷,۲۱۷	۷	درآمد
۲۲۲,۲۲۰,۲۲۵	-	۲۱۰,۲۲۷,۲۱۷	۱,۰۰۰,۰۰۰	درآمد ناشی از برگشت مود سهام
۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴	(۱۷۵)	۱,۷۳۰,۷۳۶,۷۸۴	۱,۰۰۰,۰۰۰	درآمد ناشی از برگشت مود سهام

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون  
یادداشت های توضیحی صورت های عالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۲۰- هزینه کارمزد ارکان

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰      سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰

ریال	ریال	
۱,۷۷۷,۷۷۷,-۴۱	۱,۰۴۲,۷۱۶,۳۵۵	مدیر صندوق
۱,۵۹۷,۳-۸,۷۱۳	۱,۳۸۲,۵۸۷,۸۱۰	شامن صندوق
۱۳۶,۴۹۹,۷۴۱	۱۰۸,۵۵۳,۰۱۹	متولی صندوق
۲۰,۹۴۲,۲۴۰	۵۵,۵۴۰,۱۶۴	حسابرس صندوق
<b>۳,۰۳۲,۷۶۷,۷۳۵</b>	<b>۲,۴۸۹,۳۹۷,۳۴۸</b>	

۲۱- سایر هزینه ها

سال مالی منتهی به ۱۳۹۲/۱۱/۳۰      سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳۰

ریال	ریال	
۵,۰۰۰,۶,۸۸-	۱,۰۸۰,۷۲۰	هزینه تاسیس
۹۸,۰۷۳,۳۲۶	۴۵,۷۸۹,۴۷۳	هزینه تصفیه
۱۳۵,۷۶۷,۳۷۱	۱۷۲,۳۶۶,۸۹۸	هزینه نرم افزار
۱۴۴,۰۷۹	۲۰۷,۰۰۰	هزینه های متفرقه
<b>۲۲۸,۹۹۱,۵۵۶</b>	<b>۲۲۰,۴۷۴,۰۹۱</b>	

صندوق سرمایه گذاری بانک توسعه تعاون  
پاداشرت های توضیحی صورت های مالی  
سال مالی منتهی به تاریخ ۳۰ بهمن ماه ۱۳۹۳

۲۲- تعهدات و بدھیهای احتمالی

در تاریخ ترازنامه ، صندوق هیچگونه تعهدات و بدھی احتمالی ندارد.

۲۳- سرمایه گذاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

نام	اشخاص وابسته	نوع وابستگی	تعداد واحد های سرمایه گذاری	سال مالی منتهی به ۱۳۹۳/۱/۳۰	فرماد تملک
مدیر صندوق	مدیر صندوق	مدیر صندوق	۲۰۰	عمتاز	۱۵۹
بانک رفاه	بانک رفاه	بانک رفاه	۲,۷۹۴	عادی	
شامن صندوق	شامن صندوق	شامن صندوق	۸۰۰	عمتاز	۴۲۵

۲۴- معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته در سال مالی مورد "گزارش صرف" محدود به تجارت خرید و فروش اوراق بهنادر برای صندوق توسط شرکت کارگزاری بانک توسعه مبین است که گردش حساب مزبور در پاداشرت توضیحی ۱۰ صورت های مالی افشاء شده است.

مبلغ طلب - ریال در تاریخ ۱۳۹۳/۱/۳۰	شرح معامله			نوع وابستگی	طرف معامله
	تاریخ معامله	مبلغ - ریال	موضوع معامله		
۳۰۵,۴۲۶,۰۰۰	می سال	۳۷۷,۰۴۰,۳۲۲,۹۴۴	کارمزد خرید و فروش اوراق بهنادر	مدیر، شامن و کارگزار صندوق	شرکت کارگزاری بانک رفاه

۲۵- رویدادهای بعد از تاریخ ترازنامه

رویدادهایی که بعد از تاریخ ترازنامه تاریخ تصویب صورت های مالی اتفاق افتاده ، مستلزم تعدیل اقلام صورت های مالی و با افشاء در پاداشرت های همراه بوده است



شماره ایت: (رد مرجع ایت شرکت ها و مؤسسات تجزیه‌خواه) W143  
11-00 (رد سفارش نویس و اولیه بهار)

# صندوق سرمایه‌گذاری بانک

## توسعه‌تعاون

گزارش عملکرد منتهی به ۱۳۹۳/۱۱/۳



## صندوق سرمایه‌گذاری مشترک چیست؟

صندوق سرمایه‌گذاری چیزی نیست جز مجموعه‌ای از سهام، اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادر، در واقع می‌توان آن را به صورت شرکتی در نظر گرفت که در آن افراد مختلف پول‌های خود را روی هم می‌گذارند و در سبدی از اوراق بهادر سرمایه‌گذاری می‌کنند. درنتیجه، شما به جای سرمایه‌گذاری در یک سهم یا اوراق مشارکت خاص اور یک صندوق سرمایه‌گذاری مشترک سرمایه‌گذاری می‌کنید، شما براساس قوایین و مقررات مرتبط با پرداخت هیچی در مجموعه‌ی سبد سرمایه‌گذاری می‌کنید. همین نوع در سرمایه‌گذاری سبب کاهش خطر آن می‌شود و سبب افزایش جدایت صندوق سرمایه‌گذاری می‌شود، صندوق سرمایه‌گذاری به سه روش به سرمایه‌گذاران حقوقی سود می‌دهد.

(۱) سود ناشی از معاملات سهام یا اوراق مشارکت موجود در سبد سرمایه‌گذاری

(۲) سود نقدی سهام و یا بهره‌ی پرداخت شده به اوراق مشارکت موجود در سبد سرمایه‌گذاری.

(۳) افزایش ارزش سهم سرمایه‌گذار در صندوق سرمایه‌گذاری که سرمایه‌گذار می‌تواند با فروش سهم خود در صندوق سود کسب کند، معمولاً صندوق‌ها این امکان را به شما می‌دهند که به جای دریافت سود نقدی، آن را دوباره در خود صندوق، سرمایه‌گذاری کنید و بدین ترتیب مالک تعداد بیشتری از واحدهای صندوق شوید.

## مزایای صندوق‌های سرمایه‌گذاری

(۱) مدیریت حرفه‌ای: یکی از مزایای مهم صندوق‌های سرمایه‌گذاری آن است که توسط گروهی از تحمل‌گران و افراد حرفه‌ای مدیریت می‌شوند و همین مساله نکته‌ی بسیار مهمی برای سرمایه‌گذاران به ویژه سرمایه‌گذاران خرد و غیر حرفه‌ای به شمار می‌رود.



(۲) نوع: براساس توری های مالی با افزایش نوع در سرمایه‌گذاری می‌توان خطر سرمایه‌گذاری را کاهش داد و کاهش قیمت یک سهم را با افزایش در سایر اوراق بهادر جبران کرد. معمولاً سبد صندوق های سرمایه‌گذاری بزرگ حاوی ده ها سهم و یا اوراق مشارک متعدد است تا خطر سرمایه‌گذاری به حداقل برسد.

(۳) سادگی: سرمایه‌گذاری در صندوق های سرمایه‌گذاری ساده است و نیازی به تحلیل های پیچیده ندارد.

### معایب صندوق های سرمایه‌گذاری

(۱) مدیریت حرفة‌ای: همانطور که مدیریت حرفة‌ای یکی از مزایای صندوق های سرمایه‌گذاری است یکی از معایب آن نیز به شمار می‌رود. چون مدیران حرفة‌ای ممکن است به فکر منافع خود باشند و همواره در جهت بهتر شدن بازدهی سرمایه‌گذاران عمل نکنند (به ویژه اگر درآمد آن‌ها ارتباط چندانی با سود صندوق نداشته باشد).

(۲) نوع زیاد: نوع بیش از حد ممکن است سبب کاهش بازدهی سرمایه‌گذار شود زیرا اگر در یک سهم سود زیادی کسب کنید به دلیل آنکه آن سهم بخش کوچکی از سبد را تشکیل می‌دهد، بازدهی شما تغییر چندانی نخواهد داشت.

### انواع صندوق های سرمایه‌گذاری

صندوق های سرمایه‌گذاری بسیار متنوعی در سطح جهان وجود دارد. ولی به طور کلی صندوق های سرمایه‌گذاری در سه دسته از ابزارهای مالی سرمایه‌گذاری می‌کنند: اوراق دارایی (سهام)، اوراق بدهی (اوراق قرضه شرکتی) و اوراق قرضه/مشارک دولتی (بدون رسک). بازده صندوق های سرمایه‌گذاری، با استفاده از ارزش خالص دارایی NAV ارزیابی شده و واحدهای آن قیمت گذاری می‌شوند. یکی از انواع معروف صندوق های سرمایه‌گذاری، صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس (Exchange Traded Fund) یا



ETF نام دارد که گرچه مانند صندوق های سرمایه‌گذاری معمولی است ولی مانند یک سهم در بازار سرمایه معامله و قیمت آن در نتیجه‌ی عرضه و تقاضا مشخص می‌شود.

### ارزش خالص دارایی‌ها یا (NAV (Net Asset Value))

همانطور که گفته شد شما با پرداخت مبلغی مالک بخش از صندوق سرمایه‌گذاری می‌شوید. NAV یا ارزش خالص دارایی‌ها هر روز ارزش مجموعه‌ی سرمایه‌گذاری صندوق تقسیم بر تعداد سهام آن است که در پایان هر روز معاملاتی با توجه به تغییرات قیمت سهام، اوراق بهادر و سود‌های نقدی تعلق گرفته به آن محاسبه می‌شود.

### خلاصه‌ای از صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون

صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۲۰ تحت شماره ۲۹۱۸۸ تأسیس شد اداره یت شرکت‌ها به یت رسیده است و در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۱۹ تحت شماره ۱۰۵۵ نزد سازمان بورس اوراق بهادر به یت رسیده است. عملکرد این صندوق بر اساس مقادیر اساسنامه و امیدنامه و در حافظه قوانین و مقررات مربوطه است. فعالیت این صندوق تحت نظارت سپاهان شده و متولی صندوق نیز به طور مستمر فعالیت آن را زیر نظر دارد. مدیریت دارایی‌های صندوق که عمدتاً شامل سهام شرکت‌های پذیرفته شده در بورس می‌شود، توسط مدیر سرمایه‌گذاری صندوق صورت می‌گیرد.



## بازده صندوق

بطور کلی هدف از تشکیل صندوق سرمایه‌گذاری، تامین بازده مورد انتظار سرمایه‌گذاران ضمن به حداقل رسانیدن ریسک سرمایه‌گذاری می‌باشد. بر طبق بند ۲ ماده ۵۶ اساسنامه صندوق، اطلاعات بازدهی صندوق شامل بازدهی سالانه صندوق از ابتدای تأسیس تا پایان سال شمسی گذشته به تفکیک هر سال شمسی بازدهی سالانه صندوق از ابتدای سال شمسی جاری تا تاریخ گزارش به طور روزانه، بازدهی صندوق در یک سال به ماه، یک ماه و یک‌دهه، گذشته و نمودار بازدهی هفتگی صندوق از ابتدای تأسیس در مقایسه با نمودار کل بورس اوراق بهادار (TEDPIX) و به روز رسانی آن در پایان هر هفته صورت می‌پذیرد. در این تاریخ دو نوع بازده به صورت ساده و سالانه شده، هجده بند گردیده که بازده ساده از حاصل تغییر خالص ارزش روز هر واحد در ابتدای دوره مورد نظر با خالص ارزش روز هر واحد در پایان دوره مورد نظر، تقسیم بر خالص ارزش روز هر واحد در ابتدای دوره بدست می‌آید. در بازده سالانه شده بازدهی دوره‌های کمتر از یک‌سال، تبدیل به بازدهی سالانه می‌شود. به عنوان مثال برای تبدیل بازده ساده یک ماه به بازده سالانه، بازده ساده را پس از جمع با عدد یک به توان ۱۲ رسانده و از یک کسر می‌نماییم. سازو کار دقیق سالانه کردن بازدهی در پیوست ۴ اساسنامه صندوق توضیح داده شده است.

نحوه تعامل



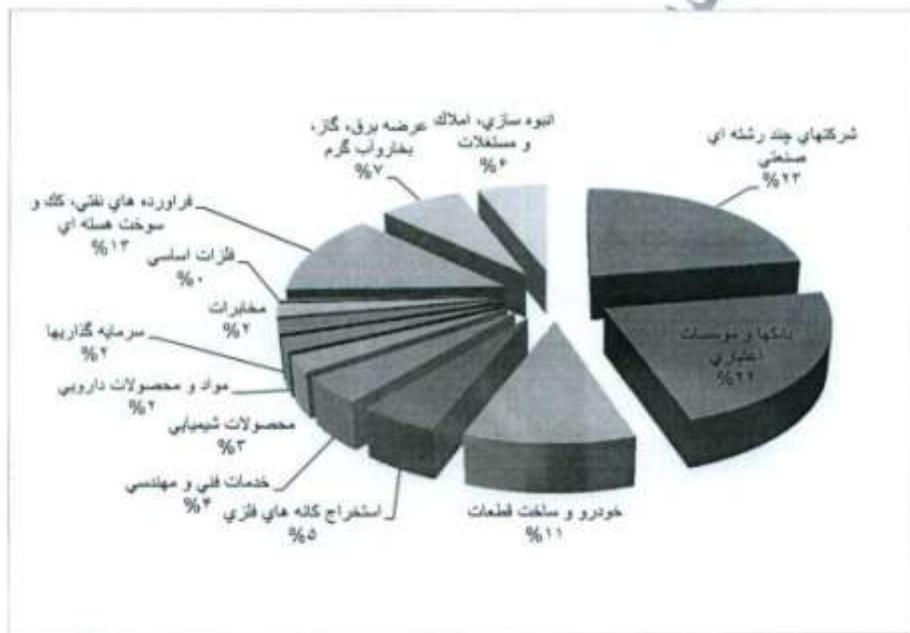
در جدول زیر روند ترخ ابطال هر واحد سرمایه گذاری در پایان هر ماه در طی دوره فعالیت مورد نظر صندوق، مشاهده می شود.

تاریخ	ترخ ابطال هر واحد سرمایه گذاری(ریال)
۱۳۹۲/۱۲/۲۹	۲,۸۸۶,۱۳۱
۱۳۹۳/۰۱/۳۱	۲,۶۴۵,۳۵۵
۱۳۹۳/۰۲/۳۱	۲,۶۷۳,۷۹۰
۱۳۹۳/۰۳/۳۱	۲,۵۱۵,۲۱۴
۱۳۹۳/۰۴/۳۱	۲,۵۶۰,۹۳۲
۱۳۹۳/۰۵/۳۱	۲,۵۸۵,۶۵۸
۱۳۹۳/۰۶/۳۱	۲,۴۹۵,۴۸۵
۱۳۹۳/۰۷/۳۰	۲,۵۹۵,۵۴۴
۱۳۹۳/۰۸/۳۰	۲,۶۱۱,۷۲۶
۱۳۹۳/۰۹/۳۰	۲,۲۶۵,۳۶۳
۱۳۹۳/۱۰/۳۰	۲,۱۷۹,۹۳۷
۱۳۹۳/۱۱/۳۰	۲,۲۲۹,۷۹۹



## وضعیت فعلی پرتفوی صندوق:

سهم هر صنعت نسبت به کل سبد سهام و حق تقدم خرید سهام ۱۳۹۳/۱۱/۳۰



## منافع صندوق برای کارگزاری:

منافع مالی و غیر مالی حاصل از راه اندازی، اداره و سرمایه‌گذاری در صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه نماینده طول فعالت صندوق برای کارگزاری بانک رفاه کارگران رامی توان بدین شرح بیان کرد.

#### ۱. در آمده‌نائی از سرمایه گذاری در صندوق

تعداد و مبلغ خرید و پرداختهای سرمایه‌گذاری صندوق توسعه کارگزاری بانک رفاه را در جدول زیر مشاهده می‌کنیم. قابل ذکر است در حال حاضر ارزش هر واحد سرمایه‌گذاری صندوق ۴,۲۲۹,۷۹۹ ریال می‌باشد و کارگزاری مالکیت ۲,۹۹۶ و اینها از واحدهای صندوق را داراست.

قيمة خرید واحدها (ريال)	تعداد
١,٩٤٢,٧٠٠	٢,٧٩٤
١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠
	٢,٩٩٤ جمع

کارمزد ملکبریت حسندوق

ناصر شریعتی

مدیر صندوق سرمایه‌گذاری بانک توسعه تعاون